

REVERTOR

Tanácsadó zártkörűen működő részvénytársaság

Alapszabály

a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései alapján a **2024. március 3-i változásokkal** egységes szerkezetbe foglalva.

1. A társaság neve, székhelye, fióktelepei

1.1. A társaság cégneve: **REVERTOR Bizalmi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

A társaság rövidített cégneve: **REVERTOR Bizalmi Vagyonkezelő Zrt.**
A társaság cégneve angolul: **REVERTOR Trust Private Company Limited by Shares**

A társaság rövidített cégneve angolul: **REVERTOR Trust Co.Ltd.**

1.2. A társaság székhelye: 2051 Biatorbágy, Sasbérc u. 1/B. 3. em. 2.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.3. A társaság fióktelepei: 7100 Szekszárd, Bródy Sándor utca 5.

2484 Gárdony, Gazdász utca 2.

9126 Gyarmat, Határ utca 1.

1121 Budapest, Hunyad lejtő 8. fszt 3.

2. A társaság részvényesei

2.1. Név: Fényes Gergő László

Lakcím: 1121 Budapest, Hunyad lejtő 8. fsz. 3.

2.2. Név: Fényes Csongor

Lakcím: 1113 Budapest, Ibrahim utca 30-38. A. ép. 3/7.

2.3. Név: Fényes László József

Lakcím: 7100 Szekszárd, Bródy Sándor utca 5.

3. A társaság tevékenységi körei

3.1. **Főtevékenység: Vagyonkezelés (Holding)**

3.2. Egyéb tevékenységi körök:

Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

Adatfeldolgozás, web-hosztिंग szolgáltatás

Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység

Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység

Összetett adminisztratív szolgáltatás

M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

Piac-, közvélemény-kutatás

Lakó- és nem lakó épület építése

Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

3.3. A társaság vezérigazgatója jogosult a tevékenységi körök módosítására.

4. A társaság működésének időtartama

4.1. A társaság időtartama határozatlan.

4.2. A részvénytársaság működési formája: zártkörűen működő részvénytársaság

5. A társaság alaptőkéje, rendelkezésre bocsátása

5.1. A társaság alaptőkéje 6.000.000,-Ft, azaz hatmillió forint, amely 6.000.000,-Ft

készpénzből áll, amely az alaptőke 100 %-a. Az alaptőke egésze a társaság alapításakor rendelkezésre bocsáttatott, amely 100 %-a az átvenni vállalt részvények névértékének.

5.2. a társaság alaptőkéje 60 darab 1 db-os 100.000,-Ft azaz százezer forint névértékű névre szóló törzsrészvényből áll. A részvények sorszámai: A 000 001 - 000 060

5.3. A részvények előállítása nyomdai úton történt. A nyomdai előállítás engedélyének száma: PSZÁF H-KE-III-214/2013.

5.4. A részvények kibocsátási értéke megegyezik a részvények névértékével.

5.5. A részvények a részvényesek birtokában vannak.

6. A részvényeknek a részvényesek közötti megoszlása

6.1. Fényes Gergő László 2.000.000,-Ft azaz kétmillió forint névértékű részvény tulajdonosa. A részvényei sorszáma: A 000 001 - 000 020

6.2. Fényes Csongor 2.000.000,-Ft azaz kétmillió forint névértékű részvény tulajdonosa. A részvényei sorszáma: A 000 021 - 000 040

6.3. Fényes László József 2.000.000,-Ft azaz kétmillió forint névértékű részvény tulajdonosa. A részvényei sorszáma: A 000 021 - 000 040

után:

7. A részvény átruházásának korlátozása

A részvények átruházása nem korlátozott.

8. A nyereség felosztása

8.1. A részvénytársaság saját tőkéjéből a részvényes javára, annak tagsági jogviszonyára tekintettel kifizetést a társaság fennállása alatt a Ptk.-ban meghatározott esetekben és az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet. A felosztható és a közgyűlés által felosztani rendelt

eredményből a részvényest a részvénye névértékével arányos osztalék illeti meg.

8.2. Osztalékra az a részvényes jogosult, aki az osztalékfizetésről döntő közgyűlés időpontjában a részvénykönyvben szerepel. A részvényes az osztalékra csak a már teljesített vagyoni hozzájárulása arányában jogosult.

8.3. Az igazgatóság jogosult osztalékelőleg fizetéséről határozni.

9. A közgyűlés

9.1. A közgyűlés a társaság legfőbb szerve.

9.2. A közgyűlést évente legalább egyszer össze kell hívni a részvénytársaság székhelyére vagy fióktelepére.

9.3. A közgyűlést a közgyűlés kezdő napját legalább 15 nappal megelőzően a részvényeseknek küldött meghívó útján kell összehívni. A közgyűlést a vezérigazgató hívja össze. A meghívót elektronikus úton kell megküldeni.

9.4. A közgyűlés írásbeli döntéshozatallal is határozhat.

9.5. A közgyűlésen az a részvényes, illetve részvényesi meghatalmazott vehet részt, akit a közgyűlés megkezdéséig a részvénykönyvbe bejegyeztek. A részvény a névértékével arányos mértékű szavazati jogot biztosít. A közgyűlésen a részvényesi jogok gyakorlására az a személy jogosult, akinek a nevét a részvénykönyv tartalmazza.

9.6. A közgyűlés határozatképes, ha azon a szavazásra jogosító részvények által megtestesített szavazatok több mint felét képviselő részvényes jelen van. Ha a közgyűlés nem határozatképes, a megismételt közgyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. A nem határozatképes és a megismételt közgyűlés között legalább három napnak kell eltelnie, de ez az időtartam nem lehet hosszabb, mint huszonegy nap.

9.7. A közgyűlés határozatait egyszerű többségével hozza, amennyiben a Ptk. másként nem rendelkezik.

10. Az igazgatóság, a vezérigazgató, a képviselő

10.1. A társaság ügyvezetéseként igazgatóság kinevezésére nem kerül sor, az igazgatóság jogait vezérigazgató gyakorolja, és a vezérigazgató képviseli a társaságot.

10.2. A vezérigazgató Dr. Fényes László József 7100 Szekszárd, Bródy Sándor utca 5. szám alatti lakos. Megbízatása határozatlan időre szól. A megbízatás kezdő időpontja: 2011. 09. 30. A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban látja le.

11. A cég képviselőtére feljogosított munkavállaló

11.1. Fényes Gergő László 1121 Budapest, Hunyad lejtő 8. fsz. 3. szám alatti lakos. A kinevezés kezdő időpontja: 2021.05.01-től határozatlan időtartamra.

12. Céggjegyzés

12.1. Az önálló céggjegyzésre jogosultak:

12.1.1. dr. Fényes László József vezérigazgató

12.1.2. Fényes Gergő László képviselőre feljogosított munkavállaló

13. Felügyelőbizottság

13.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására nem kerül sor.

14. Könyvvizsgáló

A társaságnál könyvvizsgáló megválasztására nem kerül sor.

15. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon a részvényeseket illeti meg.

16. Egyéb rendelkezések

16.1. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégléletről tesz eleget.

16.2. A Revertor Zrt. az egyesülést követően a JP Kolónia Kft-től átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékokat és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját - az adózás előtti eredmény módosítása révén - úgy határozza meg, mintha az átalakulás, egyesülés, szétválás nem történt volna meg. A Revertor Zrt. az átértékelte eszközöket és kötelezettségeket elkülönítve tartja nyilván, és e nyilvántartásban feltünteti a jogelődnél az egyesülés napjára kimutatott bekerülési értéket, könyv szerinti értéket, számított nyilvántartási értéket, valamint az eszköz, a kötelezettség alapján általa az átalakulást, egyesülést, szétválást követően az adózás előtti eredmény módosításaként elszámolt összeget is.

16.3. A jelen alapszabályban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Lezárva: Budapest, 2024. december 3-i állapot szerint.

Az okiratot szerkesztő jogi képviselőként igazolom, hogy jelen **változásokkal** egységes szerkezetbe foglalt szöveg megfelel az alapszabály változásokra figyelemmel hatályos tartalmának.

Ellenjegyzem Budapesten, 2024. december 3. napján:

dr. Karvázý Domonkos
ügyvéd
1039 Budapest, Árpád u. 9.
dr. Karvázý Domonkos
ügyvéd
/KASZ: 36062689/